

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ЗАО «СК «Белросстрах»

02.05.2019 В.А. Лаврусенко

ПРАВИЛА ДОБРОВОЛЬНОГО КОМПЛЕКСНОГО СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА И ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЕГО ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

На условиях настоящих Правил Закрытое акционерное общество «Страховая Компания «Белросстрах» (в дальнейшем – Страховщик) заключает со Страхователями договоры добровольного комплексного страхования имущества и гражданской ответственности его пользователей.

В рамках настоящих Правил принято следующее толкование терминов.

Жилое помещение (квартира) - изолированное жилое помещение, состоящее из одной или нескольких жилых комнат и подсобных помещений.

Многоквартирный жилой дом - жилой дом, состоящий из вспомогательных помещений, а также двух и более квартир, каждая из которых имеет вход из вспомогательного помещения.

Подсобное помещение - помещение, находящееся внутри квартиры и предназначенное для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд проживающих в ней граждан (коридор, санузел, кладовая, прихожая, кухня, холл, гардеробная, топочная, встроенный шкаф, помещение без окон и иное помещение).

Вспомогательное помещение - помещение, расположенное внутри многоквартирного жилого дома вне квартир, предназначенное для обеспечения эксплуатации жилого дома (вестибюль, коридор, галерея, лестничные марши и площадки, лифтовые холлы и другие помещения).

Пользователь квартиры – лицо, имеющее основанное на законодательстве или договоре право пользования квартирой.

Право пользования квартирой возникает на основании:

- а) права собственности;

- б) договора найма или поднайма жилого помещения;
- в) завещательного отказа;
- г) по другим основаниям, предусмотренным жилищным законодательством Республики Беларусь.

Ответственное лицо – пользователь квартиры, на которого может быть возложена ответственность договором страхования за причинение вреда в связи с использованием квартирой.

Потерпевший – физическое или юридическое лицо, имуществу которого причинен вред страхователем (Ответственным лицом) при пользовании жилым помещением и относящимися к нему подсобными помещениями в результате действия или бездействия. В случае повреждения (гибели, уничтожения) имущества потерпевшим является собственник этого имущества или иное лицо, которое в соответствии с законодательством или договором несет расходы по восстановлению данного имущества. Потерпевшим признается также лицо, к которому перешли права потерпевшего в порядке правопреемства (реорганизация юридического лица, смерть гражданина, переход права требования в порядке суброгации и другие случаи перемены лиц в обязательствах).

Переустройство - изменение инженерных систем (демонтаж, установка, замена или перенос инженерных сетей, электрического, санитарно-технического или иного оборудования) в помещениях и (или) конструктивных элементов в процессе выполнения ремонтно-строительных работ.

Перепланировка - изменение планировочных решений помещений в процессе выполнения ремонтно-строительных работ.

Пожар - неконтролируемое горение, возникшее вне специально предназначенных мест или вышедшее за пределы этих мест, способное к самостоятельному распространению и причиняющее материальный ущерб. Пожаром признается не любое возникновение огня (загорание), а его распространение.

Удар молнии – действие грозового разряда, при котором молния оказывает непосредственное, прямое термическое и механическое воздействие на застрахованное имущество.

Взрыв – стремительно протекающий процесс, сопровождающийся разрушительной работой расширяющихся газов или паров, вызванный освобождением или выделением большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток времени.

Падение пилотируемого летательного аппарата - падение управляемого человеком (экипажем) самолета, дирижабля, воздушного шара, космического корабля, вертолета и иных аналогичных аппаратов, их частей и груза.

Авария отопительной системы, водопроводных и канализационных сетей - внезапное повреждение (поломка, разрыв, замерзание) установок, устройств, труб или механизмов такой системы (сети), находящихся в помещениях, являющихся местом страхования, в результате чего нарушается нормальная работа этой системы (сети).

Действия третьих лиц – это действия, которые повлекли ущерб имущественным интересам Страхователя, и за которые законодательством предусмотрена уголовная или административная ответственность.

Третьи лица – физические и юридические лица, за исключением:

- Страховщика, Страхователя, Выгодоприобретателя;
- членов семей Страхователя (Выгодоприобретателя);
- иных лиц, которые проживают совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем).

Определение третьих лиц относится к риску утраты (гибели), повреждения имущества.

День страхового случая – дата утраты (гибели), повреждения имущества Страхователя (Выгодоприобретателя) либо причинения вреда имуществу потерпевшего в результате событий, предусмотренных п.5.1 Правил, подтвержденная документами компетентных органов. При этом, если в документах указывается не конкретная дата события, а определенный период, то в таких случаях днем страхового случая признается последняя дата определенного периода либо дата обнаружения ущерба.

Мобильное приложение «Белросстрах» – оригинальное программное обеспечение, разработанное Страховщиком, предназначенное для работы на смартфонах, планшетах и других мобильных устройствах, для получения информации о Страховщике, оказываемых им услугах, данных по заключенным договорам страхования, порядке обращения по страховым случаям и передачи Страховщику информации о событиях, которые могут быть признаны страховыми случаями, и т.д.

Если значение какого-либо наименования (понятия, термина) не оговорено Правилами, оно определяется исходя из законодательства и нормативных актов, а если такое определение отсутствует в законодательстве, то оно используется в его обычном лексическом значении.

1. Страховщик, Страхователь, Выгодоприобретатель

1.1. Страхователями являются дееспособные физические лица, юридические лица (индивидуальные предприниматели), заключающие со Страховщиком договоры страхования и уплачивающие страховые взносы.

1.2. Страхователем не может выступать административно-территориальная единица Республики Беларусь, государственный орган, государственное юридическое лицо, а также хозяйственное общество, в отношении которого Республика Беларусь либо административно-территориальная единица, обладая долями (акциями) в уставном фонде, может определять решения, принимаемые этим обществом.

1.3. Выгодоприобретателем по риску утраты (гибели), повреждения имущества является лицо, имеющее основанный на законодательстве или договоре интерес в сохранении принятого на страхование имущества, в пользу которого заключен договор страхования. Договор страхования, заключенный при отсутствии у Страхователя или Выгодоприобретателя интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

1.4. По риску наступления гражданской ответственности Выгодоприобретателем является потерпевший. К Выгодоприобретателям (Потерпевшим) не относятся:

- Страхователь;
- иные чем Страхователь пользователи квартиры по ущербу, связанному с использованием квартирой, расположенной по месту страхования.

1.5. По договору страхования считается застрахованной ответственность любого пользователя квартиры, на которого такая ответственность может быть возложена (далее по тексту Правил – Ответственное лицо).

2. Объект страхования

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя, Ответственного лица), связанные с:

2.1.1. утратой (гибелью) или повреждением имущества, находящегося во владении, пользовании, распоряжении Страхователя или иного названного в договоре Выгодоприобретателя;

2.1.2. ответственностью по обязательствам, возникшим в случае причинения вреда имуществу потерпевших при пользовании лицами, указанными в п.1.5 Правил, жилыми помещениями, а также относящимися к ним подсобными помещениями,

вследствие событий, указанных в п.п.5.1.1 – 5.1.5 Правил.

2.2. На условиях настоящих Правил принимается на страхование следующее имущество:

2.2.1. жилые помещения (квартиры) в многоквартирных жилых домах, в том числе подсобные помещения в квартире и относящиеся к квартире наружные площадки (балконы, лоджии, террасы и т.п.): конструктивные элементы и элементы отделки, установленное оборудование внутри жилых и подсобных помещений (квартиры), а также относящихся к квартире наружных площадок (далее – квартиры);

2.2.2. домашнее имущество – предметы (вещи) домашней обстановки, обихода, хозяйства, быта и потребления, используемые в личном хозяйстве собственником и (или) членами его семьи, совместно проживающими и ведущими общее хозяйство, для удовлетворения бытовых и культурных потребностей данной семьи, находящиеся в жилых и подсобных помещениях квартиры.

2.3. По настоящим Правилам на страхование не принимается:

2.3.1. имущество, которое используется в целях производства продукции, выполнения работ, оказания услуг, связанных с предпринимательской или иной деятельностью (за исключением имущества, сдаваемого в аренду для проживания), изделия производственно-технического назначения, а также предметы, предназначенные на продажу, т.е. не используемые для удовлетворения бытовых и культурных потребностей данной семьи;

2.3.2. имущество, которое находится на террасе или незастекленной веранде, незастекленном балконе (лоджии), за исключением инженерного оборудования;

2.3.3. имущество, которое находится в местах общего пользования, вспомогательных помещениях (т.е. местах, предназначенных для пользования не одной семьей, например, коридорах, подвалах, лестничных площадках);

2.3.4. представители животного, растительного мира;

2.3.5. продукты питания, спиртные напитки, табачные изделия;

2.3.6. парфюмерные, косметические изделия;

2.3.7. документы, рукописи, планы, схемы, чертежи, слайды, фотографии, модели, макеты и т.п.; печатная продукция (книги, журналы и т.п.);

2.3.8. внешние носители информации компьютерных и аналогичных систем (лазерные, магнитооптические диски, дискеты, магнитные пленки, кассеты, модули памяти (флэш-карты) и др.), а также программное обеспечение и информация, содержащаяся на любых носителях;

2.3.9. взрывчатые вещества, боеприпасы;

2.3.10. наличные деньги, ценные бумаги;

2.3.11. драгоценные металлы;

2.3.12. драгоценные, полудрагоценные, поделочные (цветные) камни;

2.3.13. изделия из драгоценных металлов, драгоценных, полудрагоценных, поделочных (цветных) камней;

2.3.14. монеты, ордена, медали, марки;

2.3.15. предметы имущества, имеющие культурную ценность, в том числе коллекции, картины, уникальные и антикварные предметы;

2.3.16. оружие;

2.3.17. мобильные телефоны, планшеты;

2.3.18. имущество, которое находится в зоне стихийных бедствий (с момента объявления о такой угрозе), если такое объявление было сделано до заключения договора страхования;

2.3.19. имущество, находящееся в тех местах, в которых по своему хозяйственному назначению оно не должно находиться (например, телерадиоаппаратура, мебель, ковровые изделия, не должны находиться в подъездах, подвалах, лестничных площадках и т.п.).

2.4. По настоящим Правилам на страхование не принимается гражданская ответственность при пользовании жилыми помещениями, а также жилые помещения (квартиры), если они:

2.4.1. являются аварийными;

2.4.2. подлежат сносу или переоборудованию под нежилые;

2.4.3. имеют физический износ 70 и более процентов;

2.4.4. используется в целях производства продукции, выполнения работ, оказания услуг, связанных с предпринимательской или иной деятельностью (за исключением сдачи в аренду для проживания).

2.5. При утрате (гибели), повреждении имущества, указанного в п.2.3 Правил, страховое возмещение по нему не выплачивается.

3. Территория действия договора страхования

3.1. Договор страхования, заключенный на условиях настоящих Правил, действует на территории Республики Беларусь.

3.2. Имущество считается застрахованным при нахождении его по адресу, указанному в договоре страхования как место страхования (далее – место страхования). Если застрахованное имущество удаляется с места страхования, то ущерб в отношении соответствующего имущества, возникший с момента фактического перемещения застрахованного имущества, не возмещается.

Действие договора страхования по риску страхования гражданской ответственности распространяется на случаи причинения вреда при пользовании жилым помещением, указанным в договоре страхования.

Действие договора страхования распространяется на всех пользователей жилым помещением.

4. Страховая сумма (лимит ответственности)

4.1. Страховая сумма (лимит ответственности) (далее - страховая сумма) устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком при заключении договора страхования:

4.1.1. с разграничением по принимаемым на страхование объектам (п.п. 2.1.1-2.1.2 Правил);

4.1.2. в целом по договору (без разграничения по принимаемым на страхование объектам (п.п. 2.1.1-2.1.2 Правил)) в случае, когда договор страхования заключен с применением соответствующего корректировочного коэффициента.

4.2. В период действия договора страхования по соглашению сторон можно внести в договор страхования изменения с целью увеличения страховой суммы. Дополнительный страховой взнос рассчитывается в соответствии с п.11.2 Правил.

4.3. Если по договору страхования производилась страховая выплата, то договор продолжает действовать в размере разницы между страховой суммой (страховыми суммами), указанной в договоре, и произведенной страховой выплатой.

4.4. исключен.

5. Страховые риски, страховые случаи

5.1. Страховой случай – предусмотренное договором страхования событие, при наступлении которого в течение срока действия договора страхования у Страховщика возникает обязанность произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю).

Страховым случаем по настоящим Правилам является утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества в результате:

5.1.1. пожара (включая поджог), удара молнии; взрыва (в том числе вследствие действия третьих лиц), падения пилотируемого или непилотируемого летательного аппарата, его частей или груза (в порядке, установленном п.5.3 Правил);

5.1.2. воздействия жидкости, пара (в порядке, установленном п.5.4 Правил);

5.1.3. действий природных сил и явлений, иного воздействия (в порядке, установленном п.5.5 Правил);

5.1.4. действий третьих лиц, действий животных, принадлежащих третьим лицам (в порядке, установленном п.5.6 Правил);

а также:

5.1.5. факт причинения Страхователем (Ответственным лицом) вреда имуществу Выгодоприобретателей (Потерпевших) в результате пользования квартирой (в порядке, установленном п.5.7 Правил).

5.2. Страхование осуществляется по всей совокупности рисков, если иное не предусмотрено договором страхования с учетом применения соответствующих корректировочных коэффициентов, утвержденных локальным правовым актом Страховщика.

Причинение вреда нескольким потерпевшим в результате одного события рассматривается как один страховой случай.

5.3. По риску «Пожар (включая поджог), удар молнии; взрыв (в том числе вследствие действия третьих лиц), падение пилотируемого или непилотируемого летательного аппарата, его частей или груза» (п.п.5.1.1 Правил) возмещается:

5.3.1. ущерб в результате воздействия на застрахованное имущество пламени, продуктов горения, горячих газов, высокой температуры при пожаре;

5.3.2. ущерб в результате воздействия на застрахованное имущество средств пожаротушения, применяемых с целью предотвращения и тушения пожара;

5.3.3. ущерб в результате воздействия на застрахованное имущество удара молнии с возникновением пламени;

5.3.4. ущерб в результате взрыва, в том числе вследствие действий третьих лиц;

5.3.5. ущерб в результате падения пилотируемого или непилотируемого летательного аппарата, его частей или груза;

5.3.6. для жилых помещений (квартир) – расходы, связанные с ремонтом (заменой) встроенной электропроводки в случае выхода ее из строя в результате перепадов электроэнергии с возникновением пламени.

5.4. По риску «Воздействие жидкости, пара» (п.п.5.1.2 Правил) возмещается:

5.4.1. ущерб в результате аварии отопительной системы, водопроводных и канализационных сетей;

5.4.2. ущерб в результате проникновения воды из помещений которые не находятся во владении, пользовании, распоряжении Страхователя (Выгодоприобретателя);

5.4.3. ущерб в результате проникновения воды через кровлю, межпанельные швы (стыки), трещины в стенах или углы многоквартирного жилого дома; ущерб в результате аварии внутренних водостоков

многоквартирного жилого дома;

5.4.4. если в результате страхового случая повреждены элементы отопительной системы, водопроводных и канализационных сетей, систем пожаротушения квартиры, которые не могут быть отделены от строения без повреждения конструкции последнего - расходы:

- связанные с разборкой и последующим восстановлением этих конструкций;

- по ремонту системы (сети), повреждение которой привело к возникновению ущерба. При необходимости замены труб по каждому страховому случаю возмещаются расходы, не превышающие стоимости замены двух погонных метров поврежденного участка труб в пределах одного поврежденного помещения;

5.4.5. ущерб в результате внезапного и не вызванного необходимостью срабатывания (поломки) противопожарных (спринклерных) систем, если оно не явилось следствием:

- высокой температуры, возникшей при пожаре;
- ремонта или реконструкции жилых помещений (квартир) и вспомогательных помещений многоквартирного жилого дома;

- монтажа, демонтажа, ремонта или изменения конструкции самих противопожарных (спринклерных) систем;

- строительных дефектов или дефектов самих противопожарных (спринклерных) систем, о которых было известно или должно было быть известно Страхователю до наступления ущерба;

5.4.6. ущерб в результате поломки стиральной машины;

5.4.7. ущерб в результате поломки посудомоечной машины;

5.4.8. ущерб в результате разгерметизации стыков стенок аквариума;

5.4.9. ущерб в результате поломки кондиционера.

5.5. По риску «Действия природных сил и явлений, иное воздействие» (п.п.5.1.3 настоящих Правил) возмещается ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате:

5.5.1. ветра (если его скорость при порывах более 14 м/с);

5.5.2. града;

5.5.3. снега (если количество осадков ≥ 20 мм за 12 часов и менее);

5.5.4. дождя (если количество осадков ≥ 50 мм за 12 часов и менее, либо если количество осадков ≥ 100 мм за период 12-48 часов);

5.5.5. ливня (если количество осадков ≥ 30 мм за 1 час);

5.5.6. высокого уровня воды (наводнение, паводок, весеннее половодье, затор, зажор, выход подпочвенных вод);

5.5.7. землетрясения;

5.5.8. оползня;

5.5.9. иного воздействия, а именно, самопроизвольного падения деревьев, за исключением их падения в результате вмешательства человека, когда из-за их неосмотрительных действий (Страхователя и других лиц) при спиливании и иных действиях происходит гибель или повреждение имущества.

5.6. По риску «Действия третьих лиц, действия животных, принадлежащих третьим лицам» (п.п.5.1.4 Правил) возмещается:

5.6.1. материальный ущерб в результате действий третьих лиц, за которые законодательством предусмотрена уголовная или административная ответственность, что установлено компетентным органом, включая ущерб, причиненный в результате кражи, грабежа, разбоя;

5.6.2. материальный ущерб в результате действий животных, принадлежащих третьим лицам, за которые законодательством для указанных лиц предусмотрена уголовная или административная ответственность, что установлено компетентным органом.

5.7. По риску причинения вреда Выгодоприобретателям (Потерпевшим) в результате пользования указанной в договоре страхования квартирой (п.п.5.1.5 Правил) возмещается ущерб, причиненный в результате:

5.7.1. пожара, взрыва газа, употребляемого для бытовых надобностей;

5.7.2. проникновения воды из квартиры Страхователя (Ответственного лица), в том числе из водопроводных, канализационных сетей, отопительных и противопожарных систем, включая аварию этих систем и залив от тушения пожара;

5.7.3. проведения переустройства и (или) перепланировки квартир в порядке, установленном жилищным законодательством Республики Беларусь;

5.7.4. проведения ремонта квартиры;

5.7.5. ремонта и замены изношенного и вышедшего из строя внутриквартирного оборудования (санитарно-технического, газового, электрического и иного) и подводки к нему.

Ущерб подлежит возмещению, если в соответствии с законодательством произошедшее событие влечет ответственность Страхователя (Ответственного лица) за причиненный вред.

5.8. Не являются страховыми случаями и не подлежат возмещению расходы:

5.8.1. По рискам «Пожар (включая поджог), удар молнии; взрыв (в том числе вследствие действия третьих лиц), падение пилотируемого или непилотируемого летательного аппарата, его частей или груза» (п.п.5.1.1

Правил), «Воздействие жидкости, пара» (п.п.5.1.2 Правил), «Действия природных сил и явлений, иное воздействие» (п.п.5.1.3 Правил), «Действия третьих лиц, действий животных, принадлежащих третьим лицам» (п.п.5.1.4 Правил) утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества вследствие следующих обстоятельств:

5.8.1.1. нарушение правил пожарной безопасности Страхователем (Выгодоприобретателем) либо лицами, проживающими совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем), либо лицами, во владении и (или) пользовании которых с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя) находится застрахованное имущество;

5.8.1.2. нарушение правил пользования газом в быту Страхователем (Выгодоприобретателем) либо лицами, проживающими совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем), либо лицами, во владении и (или) пользовании которых с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя) находится застрахованное имущество;

5.8.1.3. хранение огнеопасных и взрывоопасных предметов и материалов;

5.8.1.4. обрушение (обвал) многоквартирного жилого дома, в котором расположена застрахованная квартира (либо расположенных рядом строений), вызванного событиями, не предусмотренными настоящими Правилами;

5.8.1.5. естественные процессы (в частности, появление ржавчины, появление конденсата, поражение имущества плесенью, грибом, древесными насекомыми, усыхание, обветшание, выгорание, усадка здания, естественный износ и прочее);

5.8.1.6. некачественно выполняемые или выполненные работы либо применение некачественных материалов (например, протекание воды из-за некачественных либо неправильно установленных прокладки, смесителя, шланга и т.п.);

5.8.1.7. проникновение дождя, снега, града, грязи в помещение, являющееся местом страхования, через незакрытые окна (в том числе на балконе, лоджии), двери, иные отверстия (если такие отверстия возникли не вследствие страхового случая);

5.8.1.8. действия грызунов, насекомых;

5.8.1.9. нанесение на застрахованное имущество рисунков, надписей, приклеивания плакатов и прочих подобных действий;

5.8.1.10. мошенничество; вымогательство;

5.8.1.11. совершение действий Страхователем (Выгодоприобретателем), либо лицами, проживающими совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем);

5.8.1.12. воздействие на застрахованное имущество протекающей воды из стиральной машины или посудомоечной машины, в случае не

обеспечения надежного крепления шлангов, нахождения шлангов в ненадлежащем состоянии;

5.8.1.13. воздействие жидкости из водоотводной трубы наружной части кондиционера;

5.8.1.14. повреждение внутренней отделки балконов, лоджий и аналогичных площадок в результате любого повреждения водой (за исключением проведения действий по ликвидации пожара);

5.8.1.15. воздействие воды или иных жидкостей по риску «Воздействие жидкости, пара», если это воздействие не вызвано непосредственно одной из причин, указанных в подпунктах пункта 5.4 Правил;

5.8.1.16. нарушение строительных норм и правил (технических стандартов) в процессе выполнения строительных работ в отношении застрахованной квартиры в связи с применением материалов (включая инженерное оборудование и его элементы), не соответствующих виду проводимых работ, назначению, допустимым техническим нагрузкам (за исключением случаев пожара, взрыва), а также некачественное выполнение (включая выполнение работ подрядными организациями) строительных, монтажных и других работ в застрахованной квартире;

5.8.2. По рискам «Пожар (включая поджог), удар молнии; взрыв (в том числе вследствие действия третьих лиц), падение пилотируемого или непилотируемого летательного аппарата, его частей или груза» (п.п.5.1.1 Правил), «Воздействие жидкости, пара» (п.п.5.1.2 Правил), «Действия природных сил и явлений, иное воздействие» (п.п.5.1.3 Правил), «Действия третьих лиц, действий животных, принадлежащих третьим лицам» (п.п.5.1.4 Правил), возникшие при следующих обстоятельствах (независимо от причинно-следственной связи):

5.8.2.1. неисполнение предписаний компетентных органов по устранению недостатков, связанных с риском повреждения имущества;

5.8.2.2. несоблюдение должного уровня безопасности, когда Страхователь (Выгодоприобретатель) либо лица, проживающие совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем), отсутствуют в застрахованных помещениях: незапирание входных дверей и всех окон;

5.8.3. По риску причинения вреда Выгодоприобретателям (Потерпевшим) в результате пользования квартирой Страхователем (Ответственным лицом) (п.п.5.1.5 Правил):

5.8.3.1. вред, причиненный вследствие переустройства и перепланировки квартир, а также ремонта и замены изношенного и вышедшего из строя внутриквартирного оборудования (санитарно - технического, газового, электрического и иного) и подводки к нему, произведенного Страхователем с нарушением жилищного

законодательства Республики Беларусь, ведомственных инструкций, инструкций по эксплуатации данного оборудования, нормативных правовых актов, регулирующих порядок и условия эксплуатации жилищного фонда;

5.8.3.2. вред причиненный Страхователем (Ответственным лицом) при использовании жилых помещений не по назначению;

5.8.3.3. вред, причиненный вследствие нарушения Страхователем (Ответственным лицом) правил пожарной безопасности, правил пользования санитарно-техническим и иным оборудованием;

5.8.3.4. вред, причиненный в результате пользования Страхователем (Ответственным лицом) квартирой, соответствующей определению п. 2.4 настоящих Правил (квартиры, расположенные в зданиях, подлежащих сносу, непригодные для проживания и т.д.).

5.9. Не являются страховыми случаями:

5.9.1 утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества:

5.9.1.1. если не были приняты меры к восстановлению застрахованного имущества, поврежденного в результате страхового случая, по которому ранее Страховщиком была произведена страховая выплата. При получении новых повреждений застрахованного имущества в результате страхового случая Страховщик производит выплату страхового возмещения за вычетом расходов на восстановление не связанных со страховым случаем повреждений;

5.9.1.2. если факт происшествия не подтвержден соответствующими документами компетентных органов (за исключением п.п. 14.1.2.1 Правил), либо Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от обращения в компетентные органы;

5.9.1.3. не подлежащего принятию на страхование в соответствии с п. 2.3 Правил;

5.9.2. и не возмещаются расходы по ремонту элементов отопительной системы, водопроводных и канализационных сетей (в том числе по требованию коммунальных служб), а также расходы по восстановлению конструктивных элементов квартиры, разборка которых потребовалась для ремонта указанных систем (сетей), если повреждение указанных систем (сетей) не повлекло причинение другого ущерба квартире либо домашнему имуществу, либо проведение ремонта носит превентивный характер;

5.9.3. и не подлежат возмещению убытки в результате действий третьих лиц, повлекших ущерб имущественным интересам Страхователя (Выгодоприобретателя), правоотношения по факту которых относятся к категории гражданско-правовых взаимоотношений (например, лица, осуществляющие ремонт, или арендаторы поцарапали дверь, повредили пол, уронив предмет и т.д.).

5.10. Основания освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения:

5.10.1. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил в результате:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного загрязнения;

- военных действий;

- гражданской войны.

5.10.2. Страховщик освобождается от возмещения ущерба:

5.10.2.1. если ущерб возник в результате того, что Страхователь (Выгодоприобретатель) не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможный ущерб;

5.10.2.2. если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Выгодоприобретателя), за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

5.10.2.3. если ущерб возник в результате изъятия, конфискации, реквизиции, национализации, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

5.11. Страхование не распространяется на требования о возмещении морального вреда.

6. Система страхования

6.1. Договоры страхования в отношении имущества заключаются по системе первого риска. Страховщик при наступлении страхового случая выплачивает Страхователю (Выгодоприобретателю) страховое возмещение в размере причиненного ущерба без учета соотношения страховой суммы и страховой стоимости, но не более страховой суммы по договору.

7. Франшиза

7.1. При заключении договора страхования по соглашению сторон может быть установлена безусловная франшиза. Франшиза устанавливается на каждый страховой случай в абсолютном размере либо в процентах от страховой суммы на все страховые риски либо на отдельные риски, предусмотренные договором страхования.

7.2. При установлении безусловной франшизы из суммы страхового возмещения по каждому страховому случаю вычитается сумма безусловной франшизы.

II. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ

8. Заключение договора страхования

8.1. Договор страхования заключается на условиях настоящих Правил, принятых Страхователем путем присоединения к договору страхования.

Договор страхования заключается в письменной форме способами, предусмотренными действующим законодательством Республики Беларусь.

Договор страхования может быть заключен путем составления одного текстового документа (включая документ в электронном виде (в том числе электронный документ), или путем обмена текстовыми документами (включая документ в электронном виде (в том числе электронный документ), которые подписаны сторонами собственноручно либо с использованием средств связи и иных технических средств, компьютерных программ, информационных систем или информационных сетей, если такой способ подписания позволяет достоверно установить, что соответствующий текстовый документ подписан сторонами по договору (факсимильное воспроизведение собственноручной подписи с помощью средств механического или другого копирования, электронная цифровая подпись или другой аналог собственноручной подписи, обеспечивающий идентификацию стороны по договору) и не противоречит законодательству и соглашению сторон.

Договор страхования может быть заключен путем вручения Страховщиком Страхователю страхового полиса, подписанного ими.

8.2. Условия, содержащиеся в Правилах, в том числе не включенные в текст договора страхования, обязательны для Страховщика и Страхователя или Выгодоприобретателя.

8.3. Договор страхования заключается в письменной форме на основании устного заявления Страхователя или предложения Страховщика о добровольном комплексном страховании имущества и гражданской ответственности его пользователей, принятого Страхователем способом, указанным в предложении.

8.4. В случае заключения договора страхования путем составления одного документа договор страхования подписывается сторонами после уплаты страхового взноса (его первой части). Приложение к договору добровольного страхования Правил страхования должно удостоверяться записью в этом договоре.

В случае заключения договора страхования путем обмена документами посредством почтовой, электронной или иной связи

Страховщик направляет Страхователю уведомление о заключении договора страхования с приложением настоящих Правил, в течение 7 календарных дней со дня документального подтверждения Страхователем, банком или иным учреждением (организацией), осуществляющим перевод денег или осуществляющим расчетное посредничество на основании договора со Страховщиком, уплаты страхового взноса (его первой части).

8.5. Договор страхования заключается в белорусских рублях: страховая сумма по договору страхования устанавливается, все расчеты по уплате страхового взноса (части или частей страхового взноса), возврату части страхового взноса Страхователю, выплате страхового возмещения по договору производятся в белорусских рублях.

8.6. При заключении договора страхования Страхователь предоставляет Страховщику (его представителю) возможность осмотра принимаемого на страхование имущества. Страховщик вправе произвести фотографирование принимаемого на страхование имущества. Фотографии, в том числе и цифровые, являются неотъемлемой частью договора страхования. При осуществлении фотографирования Страховщиком, Страховщик вправе не указывать повреждения и не производить запись об их отсутствии.

При наличии повреждений имущества, принимаемого на страхование, и при получении новых повреждений этого имущества в результате страхового случая Страховщик производит выплату страхового возмещения за вычетом расходов на восстановление не связанных со страховым случаем повреждений.

8.7. Если договор страхования заключается без осмотра имущества, принимаемого на страхование, Страхователь, заключая договор страхования, подтверждает тем самым, что данное имущество находится в неповрежденном состоянии на день заключения договора.

Если договор страхования заключен в отношении имущества, которое на день заключения договора страхования уже было повреждено, такой договор страхования является ничтожным в части соответствующего поврежденного имущества.

8.8. Страхователь имеет право заключить договор страхования одного и того же имущества с другим Страховщиком при условии его уведомления о том, что объект уже застрахован.

Если страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких Страховщиков, сумма страхового возмещения, подлежащая выплате в этом случае каждым из Страховщиков, сокращается пропорционально

уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.

8.9. Заключая договор страхования на условиях настоящих Правил, Страхователь соглашается на обработку и хранение Страховщиком всех предоставляемых при заключении договора страхования данных, а также соглашается на получение от Страховщика рассылки рекламно-информационного характера, в том числе посредством СМС, электронной почты, мобильных приложений, социальных сетей и мессенджеров (Viber, WhatsApp, Telegram).

При этом Страхователь в любой момент вправе отказаться от получения данной рассылки. Отказ должен быть заявлен в письменном виде и подлежит рассмотрению Страховщиком по существу не позднее 10 календарных дней с момента его получения.

8.10. Подписывая договор страхования, Страхователь соглашается и подтверждает, что: согласие Страхователя (Выгодоприобретателя) на поиск, получение, передачу, сбор, обработку, накопление, хранение, распространение и (или) предоставление, а также использование персональных данных в целях исполнения договора страхования и действующего законодательства (в том числе законодательства о ПОД/ФТ) предоставлено Страховщику. Если Страхователь или Выгодоприобретатель согласно действующему законодательству являются (окажутся в будущем) публичными должностными лицами, они обязуются незамедлительно письменно сообщить об этом Страховщику.

8.11. Первичные учётные документы, подтверждающие совершение хозяйственной операции, при оказании услуг по страхованию оформляются сторонами единолично.

8.12. При утрате бланка страхового полиса в период действия договора страхования Страхователю на основании его письменного заявления выдается дубликат полиса, после чего утраченный полис считается недействительным, и выплаты по нему не производятся.

9. Срок действия и вступление договора страхования в силу

9.1. Договор страхования заключается сроком от 1 месяца до 1 года включительно, если иное не предусмотрено договором страхования, но не свыше 5 лет. Договор страхования, заключенный на срок более одного года, может заключаться на годы либо годы и месяцы страхования.

9.2. Договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут любого дня по истечении 7 календарных дней, но не позднее 30 календарных дней, исчисляемых со дня:

- получения страхового взноса (первой его части) Страховщиком (его представителем) либо уплаты в банк на расчетный счет Страховщика (при расчетах наличными денежными средствами);

- поступления страхового взноса или его первой части на счет Страховщика (его представителя) при безналичных расчетах;

- совершения операции по перечислению страхового взноса или его первой части (при уплате страхового взноса с использованием банковских платежных карточек).

9.3. При заключении договора страхования на новый срок до истечения действия предыдущего договора, договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания срока действия предыдущего договора страхования, но не ранее дня, следующего за днем уплаты страхового взноса.

9.4. День и время вступления договора страхования в силу указываются в договоре страхования.

9.5. Страхование, обусловленное договором, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления в силу и до окончания срока действия договора страхования.

10. Страховой взнос

10.1. Страховым взносом является сумма денежных средств, подлежащая уплате Страхователем Страховщику за страхование.

При заключении договора страхования страховой взнос рассчитывается исходя из размеров страховой суммы, базового страхового тарифа в соответствии с Приложением №1 к Правилам и корректировочных коэффициентов, утвержденных локальным правовым актом Страховщика.

10.2. При сроке действия договора страхования до 6 месяцев включительно, страховой взнос уплачивается единовременно при заключении договора страхования.

При сроке действия договора страхования свыше 6 месяцев до 1 года страховой взнос может уплачиваться единовременно при заключении договора страхования или в два срока.

При сроке действия договора страхования 1 год страховой взнос может уплачиваться единовременно при заключении договора страхования или по частям - в два срока, ежеквартально или ежемесячно.

10.2.1. При уплате страхового взноса в два срока первая его часть в размере не менее 1/2 исчисленного страхового взноса по договору страхования уплачивается Страхователем при заключении договора страхования. Оставшаяся часть страхового взноса должна быть уплачена

не позднее истечения половины срока действия договора страхования, исчисляемого со дня вступления в силу договора страхования.

10.2.2. При ежеквартальной уплате страхового взноса, первая его часть в размере не менее $1/4$ годового страхового взноса, а при ежемесячной – не менее $1/12$ годового страхового взноса уплачивается при заключении договора страхования. Оставшаяся часть страхового взноса уплачивается равными частями не позднее последнего дня оплаченного квартала (месяца), относящегося к сроку действия договора страхования.

10.2.3. Страховой взнос по договорам страхования, заключенным на срок более года, уплачивается единовременно при заключении договора страхования или в рассрочку (ежегодно, частями в течение года) с учетом следующих требований.

При ежегодной уплате страховой взнос в размере не менее годового уплачивается Страхователем при заключении договора страхования. Оставшийся страховой взнос уплачивается за каждый год, но не позднее последнего дня оплаченного периода.

При уплате страхового взноса в рассрочку в течение года, первая часть страхового взноса в размере $1/2$, $1/4$ или $1/12$ годового страхового взноса (в зависимости от вида рассрочки по уплате страхового взноса: в два срока в течение года, ежеквартально или ежемесячно соответственно) уплачивается Страхователем при заключении договора страхования. Оставшаяся часть страхового взноса уплачивается равными частями, но не позднее последнего дня оплаченного периода (полугодия, квартала, месяца) срока действия договора страхования.

10.3. По соглашению сторон договором страхования может быть определен иной порядок рассрочки, обеспечивающий предварительную уплату части страхового взноса не позднее последнего дня оплаченного периода.

10.4. Порядок и сроки перечисления страховых взносов устанавливаются сторонами в договоре страхования.

10.5. При уплате страхового взноса в два срока или ежеквартально Страхователю предоставляется отсрочка по уплате очередной части страхового взноса на 15 календарных дней со дня, следующего за днем, указанным в договоре страхования как дата уплаты очередной части взноса.

10.5.1. В период предоставленной отсрочки Страховщик несет обязательства по договору страхования. При непогашении Страхователем задолженности в указанный срок, договор страхования считается прекращенным с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания

периода отсрочки. При этом Страхователь обязан уплатить часть страхового взноса за период отсрочки.

10.5.2. Если страховой случай наступил до уплаты очередной части страхового взноса, внесение которой просрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму просроченной части страхового взноса по договору.

10.6. Договором страхования может быть предусмотрено, что в случае неуплаты очередной части страхового взноса по договору в установленный договором страхования срок Страховщик предоставляет отсрочку Страхователю до 30 календарных дней со дня, следующего за днем, указанным в договоре страхования как дата уплаты очередной части взноса. При этом действие п.п.10.5.1, 10.5.2 Правил распространяется на условия предоставления отсрочки в соответствии с настоящим пунктом Правил.

10.7. Оплата страхового взноса осуществляется Страхователем путем безналичного либо наличного расчета в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

11. Изменение условий договора страхования

11.1. В период действия договора страхования Страхователь имеет право обратиться к Страховщику с письменным заявлением о внесении изменений в договор страхования в пределах срока его действия, по вопросу увеличения размера страховой суммы по ранее заключенному договору.

11.2. При увеличении страховой суммы (в том числе при восстановлении ее после выплаты страхового возмещения до первоначального размера) в период действия договора страхования дополнительный страховой взнос рассчитывается следующим образом:

$ДВ = (ССн - ССд) \times Т \times Д / Н$, где

ДВ – дополнительный страховой взнос;

ССн – страховая сумма с учетом увеличения;

ССд - страховая сумма при заключении договора страхования (либо разница между страховой суммой при заключении договора страхования и суммой выплаченного страхового возмещения);

Т – страховой тариф на момент заключения договора страхования;

Д – количество дней со дня увеличения страховой суммы до окончания срока действия договора страхования;

Н – срок действия договора страхования в днях.

11.3. Дополнительный страховой взнос уплачивается Страхователем единовременно при внесении изменений в договор страхования, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

11.4. Все изменения и дополнения к договору страхования оформляются в письменной форме путем подписания сторонами договоров о внесении изменений в условия страхования.

12. Прекращение договора страхования

12.1. Договор страхования прекращается в случаях:

12.1.1. истечения срока действия;

12.1.2. выполнения Страховщиком обязательств в полном объеме;

12.1.3. неуплаты Страхователем страховых взносов в установленные договором сроки (с учетом п.п.10.5, 10.6 Правил);

12.1.4. по соглашению Страховщика и Страхователя, оформленному в письменном виде;

12.1.5. когда после вступления договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала, и страхование прекратилось по обстоятельствам иным, чем наступление страхового случая. К таким обстоятельствам относятся:

- утрата (гибель) застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страховых случаев;

- переход прав на застрахованное имущество к другому лицу (за исключением перехода прав в порядке наследования);

12.1.6. отказа Страхователя от договора страхования в любое время действия договора, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай;

12.1.7. принятия судом решения о признании договора недействительным;

12.1.8. смерти Страхователя – физического лица, кроме случаев перехода права на застрахованное имущество к лицам, принявшим это имущество в порядке наследования, или когда права на застрахованное имущество, совместно нажитое в браке, в случае смерти одного из супругов (Страхователя) сохраняются за другим супругом;

12.1.9. ликвидации Страхователя - юридического лица или прекращения деятельности Страхователя – индивидуального предпринимателя.

12.2. В случае досрочного прекращения договора страхования вследствие неуплаты Страхователем страховых взносов в установленные

договором сроки (п.п.12.1.3 Правил) уплаченный ранее страховой взнос возврату не подлежит.

12.3. При наступлении события, указанного в п.п.12.1.5, 12.1.8, 12.1.9 настоящих Правил Страхователь (иное лицо, обладающее подобным правом) обязан в течение 5 рабочих дней со дня, когда произошло указанное событие, письменно уведомить Страховщика о произошедшем.

12.4. При досрочном прекращении договора страхования в соответствии с п.п.12.1.5, 12.1.8, 12.1.9 настоящих Правил Страховщик имеет право на часть страхового взноса пропорционально времени, в течение которого действовало страхование. Днем прекращения договора страхования является:

12.4.1. если Страховщик был извещен в установленный срок (п.12.3 Правил) – день, когда произошло событие, влекущее прекращение договора страхования;

12.4.2. в остальных случаях – день, когда Страховщику стало известно об обстоятельствах, влекущих прекращение договора страхования.

12.5. При досрочном прекращении договора страхования по соглашению сторон в соответствии с п.п.12.1.4 Правил Страховщик возвращает Страхователю часть страхового взноса пропорционально времени, оставшемуся со дня прекращения договора страхования до окончания срока его действия. День прекращения договора страхования определяется соглашением сторон.

12.6. При досрочном отказе Страхователя от договора страхования (п.п.12.1.6 Правил) страховой взнос (его часть) возврату не подлежит.

12.7. Часть страхового взноса, подлежащая возврату в случае досрочного прекращения договора страхования, рассчитывается следующим образом:

ЧВ = Ву х Д / Н, где

ЧВ - часть страхового взноса, подлежащая возврату;

Ву – уплаченная сумма страхового взноса;

Д - количество дней оставшихся до окончания оплаченного периода по договору со дня прекращения договора страхования;

Н – количество дней оплаченного периода по договору.

12.8. Возврат части страхового взноса при досрочном прекращении договора страхования не осуществляется, если по договору страхования производилась выплата страхового возмещения (либо подлежит выплата страховое возмещение).

12.9. По соглашению сторон на основании письменного заявления Страхователя подлежащая возврату часть страхового взноса при

досрочном прекращении договора страхования может быть направлена в течение 5 рабочих дней на оплату вновь заключаемого со Страховщиком договора страхования или в счет уплаты очередной части страхового взноса по действующему договору страхования по этому или иному виду страхования.

12.10. Возврат Страхователю страхового взноса (его части) в случае досрочного прекращения договора страхования производится Страховщиком в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления о досрочном прекращении договора при условии, что Страхователем (иным лицом, обладающим подобным правом) предоставлены все документы, подтверждающие необходимость досрочного прекращения договора страхования.

13. Права и обязанности сторон

13.1. Страхователь имеет право:

13.1.1. ознакомиться с настоящими Правилами и условиями страхования, получить договор страхования и настоящие Правила в установленном порядке;

13.1.2. требовать от Страховщика выполнения условий по договору страхования;

13.1.3. отказаться от договора страхования в соответствии с п.п.12.1.6 Правил.

13.1.4. после восстановления поврежденного или замены погибшего (утраченного) имущества направить Страховщику заявление об увеличении за дополнительную плату страховой суммы (сумм) до первоначального размера.

13.2. Страхователь обязан:

13.2.1. выполнять обязанности, предусмотренные настоящими Правилами. Нарушение настоящих Правил Выгодоприобретателем (не являющимся Потерпевшим) расценивается как нарушение настоящих Правил самим Страхователем;

13.2.2. ознакомить Выгодоприобретателей с их правами и обязанностями по договору;

13.2.3. уплатить страховой взнос в размерах и порядке, определенных настоящими Правилами и договором страхования;

13.2.4. при наступлении страхового случая предоставить Страховщику всю доступную информацию и документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер ущерба;

13.2.5. оказывать Страховщику (его представителю) содействие в проведении осмотра имущества, заявленного на страхование, и места его

размещения, предоставлять по запросу Страховщика (его представителя) информацию и документы, необходимые для оценки риска;

13.2.6. соблюдать правила пользования, содержания и эксплуатации жилых помещений, инженерного оборудования, пожарной безопасности и иные правила, установленные действующим законодательством, обеспечивать сохранность имущества.

13.3. Страховщик имеет право:

13.3.1. проверять сообщенную Страхователем информацию, а также исполнение Страхователем требований и условий договора страхования;

13.3.2. запрашивать у компетентных органов и иных лиц информацию об обстоятельствах и причинах наступления страхового случая и (или) размере возможных убытков Страхователя;

13.3.3. принять решение о признании события страховым случаем после получения исчерпывающих ответов компетентных органов по запросам Страховщика. Ответ признаётся исчерпывающим, если им подтверждается сообщённая (заявленная) Страхователем информация, устанавливаются обстоятельства и причины наступления страхового случая;

13.3.4. если страховой взнос уплачивается в рассрочку, и страховой случай наступил до уплаты очередной части страхового взноса, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения удержать из страхового возмещения сумму страхового взноса, определенную договором страхования, за вычетом ранее уплаченных частей страхового взноса, если это определено соглашением сторон и указано в договоре страхования;

13.3.5. отказать в выплате возмещения, если Страхователь (Выгодоприобретатель) не предоставил требуемые Страховщиком (его представителем) документы согласно п.14.2 Правил без объективных причин, в части ущерба, не подтвержденного такими документами;

13.3.6. отказать в выплате страхового возмещения (его части), если Страхователь после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика (его представителя) в порядке и сроки, установленные п.14.1.3 Правил, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

13.3.7. отказать в выплате страхового возмещения, если гибель или повреждение застрахованного имущества произошли в результате событий, за которые несет ответственность Страхователь (Выгодоприобретатель), и возникшие вследствие нарушения правил пожарной безопасности и (или) вследствие нарушения правил

пользования газом в быту, иных правил, указанных в п.п.13.2.6 Правил;

13.3.8. отсрочить признание случая страховым, если у него имеются основания сомневаться в подлинности документов, подтверждающих страховой случай, а именно: сомнения в подлинности печати, подписи на документе, незаверенные исправления, ненадлежащее оформление документов. Страховщик имеет право отсрочить выплату до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов, и документы не будут представлены Страховщику в надлежащем виде;

13.3.9. требовать от Выгодоприобретателя или лица, имеющего право на возмещение вреда в случае смерти Выгодоприобретателя, при предъявлении им требования о выплате страхового возмещения выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им;

13.3.10. отказать в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных настоящими Правилами;

13.3.11. принять решение о признании события страховым случаем или отказать в выплате страхового возмещения с учетом обстоятельств и характера повреждений имущества, если компетентный орган не имеет возможности подтвердить факт наступления события по риску согласно п.п. 5.1.3 Правил в части действия природных сил и явлений (отсутствие станций наблюдения и т.п.).

13.4. Страховщик исполняет обязанности, предусмотренные настоящими Правилами.

III. ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЩЕРБА И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

14. Обязанности Страхователя при наступлении события, которое может быть признано страховым случаем

14.1. При наступлении события, которое согласно условиям договора страхования может быть признано страховым случаем, Страхователь (Ответственное лицо, Выгодоприобретатель) обязан:

14.1.1. незамедлительно принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры для уменьшения возможного ущерба и спасанию застрахованного имущества. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям Страховщика, если они сообщены Страхователю (Выгодоприобретателю);

14.1.2. незамедлительно заявить о произошедшем в соответствующие компетентные органы (МЧС, МВД, аварийную службу, службу технического надзора, организацию, осуществляющую

обслуживание и эксплуатацию этого жилого дома и др.) в зависимости от характера произошедшего события.

14.1.2.1. Только по согласованию со Страховщиком при наступлении страхового случая в результате рисков: «воздействие жидкости, пара» согласно пункту 5.4 Правил (за исключением случаев возникновения ущерба по вине третьих лиц), «действия природных сил и явлений» согласно п.п. 5.5.1 – 5.5.8 Правил Страхователь имеет право в течение действия договора страхования, заключенного на срок не менее года, не обращаться в компетентные органы.

В этом случае факт произошедшего события должен быть подтвержден Страхователем с помощью фото- или видеосъемки поврежденного имущества на месте происшествия с обязательной фиксацией даты съемки и составлением акта осмотра места события произвольной формы с участием представителя Страховщика.

Согласование со Страховщиком должно быть сделано в письменной форме путем подачи заявления о произошедшем событии или направлением сообщения по электронной почте, факсимильного сообщения или посредством иных средств связи и коммуникаций, в том числе посредством мобильного приложения «Белросстрах», с указанием обстоятельств, возможных причин, времени и характера события, предполагаемого размера ущерба, информации о договоре страхования, иной информации по требованию Страховщика.

Выплата на условиях п.п. 14.1.2.1 Правил производится не более 1-го раза в течение одного года страхования;

14.1.3. письменно известить Страховщика о произошедшем событии, достоверно и полно изложив обстоятельства наступления этого события:

14.1.3.1. при утрате (гибели) или повреждении застрахованного имущества в течение 3 рабочих дней с момента, когда Страхователю (Выгодоприобретателю) стало известно о наступлении данного события в соответствии с Приложением №2 Правил;

14.1.3.2. при причинении вреда по страхованию гражданской ответственности:

- в течение 3 рабочих дней с момента, когда Страхователю (Ответственному лицу) стало известно о наступлении данного события. В случае отсутствия Страхователя извещение о произошедшем событии Страховщику может быть подано иным пользователем квартиры;

- Выгодоприобретатель (Потерпевший) должен известить Страховщика в соответствии с Приложением №2 Правил;

14.1.4. сохранить погибшее (поврежденное) имущество в том виде, в каком оно оказалось после произошедшего события, до прибытия представителя Страховщика для проведения осмотра, и обеспечить ему

возможность беспрепятственного осмотра этого имущества, места страхового случая. Страхователь имеет право изменять картину ущерба только, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера ущерба, либо с согласия Страховщика, а также после составления акта осмотра или по истечении 5 рабочих дней после уведомления Страховщика об ущербе. Если Страхователь намеревается изменить картину страхового случая по указанным выше причинам, он обязан наиболее полно зафиксировать картину страхового события и места происшествия с помощью фото- или видеосъемки;

После согласования осмотра виновная сторона в обязательном порядке уведомляется посредством телеграммы о дате и времени проведения осмотра поврежденного имущества. В случае неявки виновного лица, акт осмотра составляется без его участия;

14.1.5. при причинении вреда по страхованию гражданской ответственности Страхователь обязан сообщить Выгодоприобретателям необходимую информацию о Страховщике (наименование, адрес, номер договора страхования);

14.1.6. разъяснить Выгодоприобретателям о необходимости сохранения до прибытия представителя Страховщика поврежденного (погибшего) имущества в том виде, в каком оно оказалось после произошедшего события. Проведение любого рода изменений допустимо:

- если это диктуется соображениями безопасности или с целью уменьшения размера вреда;

- через 5 рабочих дней со дня получения Страховщиком от Страхователя (Ответственного лица) уведомления о произошедшем событии (если Страховщиком и Потерпевшим письменно не согласован иной срок).

Если Выгодоприобретатель намеревается изменить картину страхового случая по указанным выше причинам, он обязан наиболее полно зафиксировать картину страхового события и места происшествия с помощью фото- или видеосъемки;

14.1.7. обеспечить Страховщику возможность беспрепятственного осмотра погибшего, поврежденного имущества, выяснения причин и обстоятельств его гибели, повреждения, размера причиненного вреда потерпевшему, характера и объема ущерба, представлять для этих целей необходимую информацию и документацию, а также инициировать участие Страховщика в любых комиссиях, создаваемых для установления причин, обстоятельств и размера вреда;

14.1.8. если ущерб возник по вине третьих лиц, передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования к виновным лицам;

14.1.9. в случае необходимости выдать Страховщику (его представителю) доверенность на защиту прав Страхователя (Выгодоприобретателя) и ведение дела по урегулированию ущерба в судебных и арбитражных органах;

14.1.10. немедленно, после того, как ему стало известно, сообщить Страховщику о местонахождении утраченного застрахованного имущества, если последнее найдено или возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю). Возвратить Страховщику выплаченное страховое возмещение за утраченное застрахованное имущество за вычетом произведенных расходов по устранению повреждений;

14.1.11. незамедлительно, но не позднее 3 рабочих дней, письменно сообщить Страховщику о получении от третьих лиц компенсации за утраченное (погибшее) или поврежденное застрахованное имущество;

14.1.12. в случае привлечения организации, осуществляющей ремонт имущества, предоставить Страховщику на согласование предварительную смету с указанием состава работ и материалов, необходимых для устранения повреждений.

14.2. Для решения вопроса о признании заявленного случая страховым и выплате страхового возмещения Страховщику должны быть представлены следующие документы:

- договор страхования;
- письменное заявление Страхователя (Выгодоприобретателя, потерпевшего);
- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;
- документы, подтверждающие право собственности (владения, пользования, распоряжения) застрахованным имуществом на день события;
- документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, которое является местом страхования, если событие произошло с застрахованным имуществом, которое расположено в данном жилом помещении;
- технический паспорт на изолированное помещение;
- документы компетентных органов, подтверждающие факт и обстоятельства наступления страхового случая (за исключением случаев согласно п.п. 14.1.2.1 Правил);
- перечень утраченного (погибшего), поврежденного имущества с указанием наименования каждого предмета имущества и при наличии информации – с указанием страны-изготовителя и года выпуска каждого предмета имущества;
- документы, подтверждающие размер ущерба;

- документы, подтверждающие расходы по уменьшению ущерба (если они имели место);

- доверенность на право представления интересов у Страховщика (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей либо в случае представления интересов Страхователя (Выгодоприобретателя) третьим лицом – его полномочным представителем);

- в случае хищения (гибели – в случае отсутствия остатков, годных к использованию или реализации) домашнего имущества, застрахованного согласно п.п. 2.2.2 Правил, если заявленная Страхователем (Выгодоприобретателем) ориентировочная стоимость каждой единицы имущества (предмета, вещи) с учетом износа составляет на день наступления страхового случая более 30 базовых величин (исходя из размера базовой величины, установленной на день наступления страхового случая) – документы, подтверждающие владение, пользование, распоряжение Страхователем (Выгодоприобретателем) застрахованным имуществом. К таким документам, в частности, относится любой из документов о приобретении: кассовый чек, гарантийный талон, товарная накладная, договор купли-продажи и т.п.;

- иные документы по требованию Страховщика, подтверждающие факт, причину и обстоятельства наступившего события, размер причиненного ущерба, необходимость представления которых определяется характером происшествия.

При представлении копий документов такие копии должны быть заверены надлежащим образом.

При фиксации картины страхового события и места происшествия с помощью фото- или видеосъемки (в соответствии с п.п. 14.1.2.1, п.п.14.1.4, 14.1.6 Правил) заявитель обязан предоставить Страховщику фото- или видеоматериалы.

14.3. Бремя доказательства факта и причины наступления страхового случая лежит на Страхователе (Выгодоприобретателе).

14.4. Если представленные Страхователем или полученные Страховщиком от компетентных органов или экспертов документы не подтверждают факт, причину и обстоятельства наступившего события, Страховщик освобождается от обязательств по выплате страхового возмещения по такому событию.

15. Обязанности Страховщика при наступлении события, которое может быть признано страховым случаем

15.1. При наступлении события, которое согласно условиям договора страхования может быть признано страховым случаем, Страховщик обязан:

15.1.1. в случае необходимости в течение 3 рабочих дней с момента заявления Страхователем о событии, которое согласно условиям договора страхования может быть признано страховым случаем, направить запрос в установленном порядке в компетентные органы с целью получения документов о причинах и обстоятельствах данного события;

15.1.2. в течение 5 рабочих дней после получения от Страхователя заявления о выплате страхового возмещения и всех требуемых в соответствии с условиями п.14.2 Правил документов, а также документов о размере ущерба, полученных Страховщиком самостоятельно, принять решение о признании заявленного случая страховым либо отказе в выплате страхового возмещения.

Решение о признании случая страховым оформляется актом о страховом случае (Приложение №3 Правил), который является основанием для выплаты страхового возмещения;

15.1.3. если по заявленному событию компетентными органами возбуждено уголовное дело по факту виновных действий Страхователя (Выгодоприобретателя) или членов его семьи, направленных на наступление страхового случая, акт о страховом случае составляется или решение об отказе в выплате страхового возмещения принимается Страховщиком в течение 5 рабочих дней после получения от компетентных органов принятого по делу решения (постановление о прекращении либо приостановлении производства по делу, вступивший в законную силу приговор суда).

В исключительных случаях Страховщик имеет право принять решение о выплате страхового возмещения до принятия компетентными органами решения по существу дела, при этом со Страхователем (Выгодоприобретателем) заключается соглашение, определяющее взаимоотношения по урегулированию заявленного события;

15.1.4. если по заявленному событию компетентными органами возбуждено уголовное дело и Страхователь (Выгодоприобретатель) или члены его семьи не являются подозреваемыми лицами, что подтверждается соответствующим документом компетентного органа, Страховщик вправе принять решение о признании заявленного случая страховым до вынесения компетентным органом решения по данному уголовному делу;

15.1.5. в течение 5 рабочих дней после составления акта о страховом случае произвести выплату страхового возмещения.

15.2. Решение об отказе в выплате страхового возмещения принимается Страховщиком в течение 5 рабочих дней со дня получения всех необходимых документов, и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивацией причины отказа в течение 5 рабочих дней с момента принятия решения об отказе.

15.3. Все письма и уведомления, направляемые Страховщиком в адрес Страхователя (Выгодоприобретателя) в соответствии с настоящими Правилами, считаются направленными надлежащим образом при соблюдении одного из следующих условий:

а) письмо или уведомление направлено почтовым отправлением по адресу, указанному в договоре страхования или в заявлении на выплату (Приложение №2 Правил);

б) уведомление направлено в виде СМС сообщения по номеру телефона, указанному Страхователем (Выгодоприобретателем) или его представителем в заявлении на страхование, в договоре страхования или в заявлении на выплату (Приложение №2 Правил);

в) письмо или уведомление направлено в виде сообщения электронной почты по адресу электронной почты, указанному Страхователем (Выгодоприобретателем) или его представителем в заявлении на страхование или в договоре страхования.

16. Порядок определения ущерба и выплата страхового возмещения

16.1. Страховое возмещение выплачивается после установления факта, причин и обстоятельств страхового случая и размера ущерба на основании составленного Страховщиком акта о страховом случае.

16.2. Размер ущерба, причиненного имуществу, определяется исходя из имеющихся документов (как представленных Страхователем (Выгодоприобретателем), так и полученных Страховщиком самостоятельно), подтверждающих размер ущерба, и акта осмотра.

16.3. Полная гибель имеет место, когда:

16.3.1. имущество полностью погибло либо не подлежит восстановлению;

16.3.2. застрахованное имущество невозможно путем ремонта привести в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая;

16.3.3. сумма восстановительных расходов равна или превышает действительную стоимость пострадавшего застрахованного имущества на дату наступления страхового случая.

16.4. Имущество считается поврежденным, если сумма восстановительных расходов менее действительной стоимости пострадавшего застрахованного имущества на дату наступления страхового случая.

16.5. Ущербом считается:

16.5.1. в случае полной гибели (утраты) застрахованного имущества - действительная стоимость имущества на день наступления страхового случая за вычетом стоимости остатков, годных к использованию или реализации (при их наличии);

16.5.2. в случае повреждения имущества:

16.5.2.1. сумма восстановительных расходов, необходимая для приведения такого имущества в состояние, в котором оно находилось на день наступления страхового случая;

16.5.2.2. разница между действительной стоимостью поврежденного имущества на день страхового случая и стоимостью этого имущества с учётом обесценения в результате страхового случая.

Вариант определения ущерба при повреждении имущества стороны согласовывают письменно после подачи Страхователем (Выгодоприобретателем) заявления о произошедшем событии.

16.6. При определении варианта определения ущерба Страховщик учитывает, что при наличии повреждений, не повлекших необходимости выполнения восстановительных работ либо если выполнение восстановительных работ технологически не предусмотрено или технически невозможно, а использование материала (конструкции, оборудования) возможно по первоначальному назначению, без утраты его существенных функциональных качеств и свойств, ущерб определяется по стоимости снижения качества данного материала (конструкции, оборудования) в результате страхового случая (т.е. по сумме уценки).

Если поврежденный предмет имущества можно привести в пригодное состояние, восстановительные расходы определяются по стоимости его ремонта, химчистки, стирки и др., но не более его действительной стоимости на день страхового случая (т.е. стоимости с учетом износа).

16.7. Восстановительные расходы включают в себя:

- расходы на материалы и запасные части для ремонта (восстановления);

- расходы на оплату работ по ремонту;

- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованного имущества в том состоянии, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая;

- суммы налогов, сборов, накоплений, начислений и т.п. при определении суммы ущерба на основании оригинальных документов организации (заказа-наряда, счета-фактуры, чеков и т.п.), осуществляющей ремонт имущества (поставку и (или) доставку деталей, частей имущества, необходимых для ремонта) – после проведения ремонта, либо при оплате услуг организаций, письменно согласованных со Страховщиком до начала ремонтных работ.

16.8. В случае признания заявленного случая страховым в сумму ущерба включаются, кроме того, в полном объеме расходы Страхователя (Выгодоприобретателя) по оплаченным работам организаций, предоставляющих аварийные услуги сантехника (перекрыть воду), столяра (вскрытие замка), расходы по диагностике поврежденного имущества, установлению причин, размера ущерба, подтвержденные документом об оплате.

16.9. При определении действительной (рыночной) стоимости электротехники по состоянию на день страхового случая учитывается средняя стоимость аналогичной электротехники на рынке Республики Беларусь с учетом округления. При наличии данных о продаже бывших в употреблении аналогов, данные по ним принимаются к расчету. При наличии информации о стоимости аналогичной новой электротехники, действительная стоимость определяется за вычетом износа из стоимости новой электротехники. Износ, в том числе, определяется с учетом нормативного срока службы. При недостаточном количестве информации об аналогичной электротехнике при определении стоимости, возможно использование совместно данных как о бывших в употреблении аналогах, так и о новых объектах за вычетом износа.

В случае если срок фактической эксплуатации электротехники превышает нормативный, стоимость ущерба определяется в размере не более 15% от действительной стоимости электротехники по состоянию на день страхового случая.

Под электротехникой подразумевается:

- бытовая техника: пылесосы, стиральные машины, телевизоры, аудио- и видеоаппаратура, обогреватели, очистители воздуха, кондиционеры, увлажнители воздуха, водонагреватели, радиотелефоны, бытовые стабилизаторы напряжения, устройства, предназначенные для приема и обработки телевизионного сигнала и т.д.;

- кухонная сложная бытовая техника: холодильники, морозильники, микроволновые печи, кухонные комбайны, кофемашины, посудомоечные машины, электроплиты, газовые плиты с электрической духовкой, варочные панели, кухонные вытяжки, мультиварки, духовые и паровые шкафы, электропечи и т.д.;

- компьютерная техника: компьютеры, ноутбуки, принтеры, сканеры и т.д.

16.10. При непредставлении Страхователем (Выгодоприобретателем) документов, указанных в абзаце тринадцатом пункта 14.2 Правил, выплата Страховщиком за каждый похищенный (погибший) предмет имущества может осуществляться в размере не более 30 базовых величин (исходя из размера базовой величины, установленной на день наступления страхового случая).

16.11. Сумма восстановительных расходов может быть определена на основании:

16.11.1. калькуляции (сметы) стоимости восстановительного ремонта имущества (заключения о стоимости ремонта), составленной организацией (специалистом), имеющей право на подобную деятельность в соответствии с законодательством Республики Беларусь, либо специалистом Страховщика самостоятельно;

16.11.2. оригинальных документов организаций (заказа-наряда, счета-фактуры, чеков и т.п.), осуществляющих ремонт имущества (поставку и (или) доставку деталей, частей имущества, необходимых для ремонта), представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) после проведения ремонта, для оборудования внутри жилых и подсобных помещений и домашнего имущества;

16.11.3. оригинальных документов организаций (заказа-наряда, счета-фактуры, чеков и т.п.), осуществляющих ремонт жилого помещения (квартиры) (поставку и (или) доставку деталей, материалов, необходимых для ремонта), в случае если восстановительные и ремонтные работы до начала ремонта были согласованы со Страховщиком на основании представленной Страхователем (Выгодоприобретателем) сметы этих планируемых ремонтно-восстановительных работ.

Документы должны содержать подробный перечень производимых работ, их стоимость, перечень и стоимость деталей, материалов и оборудования, использованных при замене поврежденного имущества.

Вариант определения суммы восстановительных расходов при повреждении застрахованных имущества и жилого помещения (квартиры) стороны письменно согласовывают после подачи Страхователем (Выгодоприобретателем) заявления о произошедшем событии.

16.12. Восстановительные расходы не включают в себя:

- расходы, вызванные изменениями, дополнениями или улучшениями застрахованного имущества;

- расходы на временный или вспомогательный ремонт застрахованного имущества, за исключением случаев, когда такой ремонт является частью окончательного ремонта, производится для обеспечения

безопасности поврежденного и (или) оставшегося неповрежденного имущества и общая стоимость окончательного ремонта при этом не повышается;

- расходы на профилактический ремонт и (или) обслуживание имущества, а также иные расходы, которые были бы необходимы вне зависимости от факта наступления страхового случая;

- расходы за срочность;

- расходы на уборку помещения после восстановительного ремонта;

- другие расходы, не обусловленные страховым случаем.

16.13. При необходимости замены плитки для восстановления поврежденного в результате страхового случая имущества, либо ее замены, когда это связано с разборкой и восстановлением конструкций для ремонта системы (сети), повреждение которой привело к возникновению ущерба (согласно п.п. 5.4.4 Правил), Страховщик оплачивает расходы на замену плитки в количестве, необходимом для ремонта поврежденного участка. При этом если необходимая плитка отсутствует в продаже, в расчет принимается средняя стоимость аналогов на рынке в объеме, необходимом для восстановления поврежденного участка.

16.14. При наступлении страхового случая Страховщик оплачивает расходы в целях уменьшения ущерба (если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика), даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

16.15. Если Страховщику и Страхователю (Выгодоприобретателю) при расчете размера убытков не удалось прийти к согласию, по требованию заинтересованной стороны или по соглашению сторон может назначаться экспертиза. Требование о назначении экспертизы должно быть изложено в письменном виде.

Расходы по проведению экспертизы несет сторона-инициатор. В случае если обе стороны заинтересованы в проведении экспертизы, то расходы на ее проведение распределяются в пропорции, определяемой соглашением сторон.

16.16. Сумма страхового возмещения не может превышать установленной договором страхования страховой суммы. При этом при установлении отдельных страховых сумм по страхованию имущества и по страхованию гражданской ответственности (в соответствии с п.п.4.1.1 Правил) сумма страхового возмещения не может превышать соответствующих страховых сумм.

Договор, по которому выплачено страховое возмещение, сохраняет силу до конца срока, указанного в договоре страхования, в размере разницы между страховой суммой (страховыми суммами) и суммой

выплаченного страхового возмещения.

16.17. В случае причинения вреда имуществу нескольких лиц (Страхователя, Выгодоприобретателей, потерпевших) и (или) необходимости возмещения соответствующих расходов нескольким лицам при недостаточности страховой суммы по договору страхования выплата страхового возмещения осуществляется:

- в отношении Страхователя – в первоочередном порядке, если иное не согласовано со Страхователем в письменной форме;
- в отношении иных лиц – в порядке очередности поступления требований, а при одновременном обращении – пропорционально размеру исчисленного ущерба.

16.18. Страховое возмещение может быть выплачено:

16.18.1. наличными деньгами из кассы либо путем безналичного перечисления на счет Страхователя (Выгодоприобретателя) - в случае если Страхователем (Выгодоприобретателем) является физическое лицо;

16.18.2. на расчетный счет Страхователя либо Выгодоприобретателя - в случае если Страхователем (Выгодоприобретателем) является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель;

16.18.3. на расчетный счет юридического лица либо индивидуального предпринимателя, осуществляющих ремонт, поставку и (или) доставку деталей, частей имущества, необходимых для ремонта.

Страховое возмещение может быть выплачено в пользу иного лица, указанного Выгодоприобретателем.

16.19. Днем выплаты страхового возмещения считается:

16.19.1. при наличных расчетах:

- день выплаты наличными деньгами через кассу Страховщика;
- день списания денежных средств со счета Страховщика при выплате через кассу банка, обслуживающего Страховщика;

16.19.2. при безналичных расчетах (включая расчеты с использованием банковских платежных карточек) - день списания денежных средств со счета Страховщика (его представителя).

16.20. В случаях, когда причиненный ущерб по страховому случаю возмещен третьими лицами, либо по другим договорам страхования, то Страховщик оплачивает только разницу между суммой, подлежащей возмещению и суммой, возмещенной третьими лицами либо по другим договорам страхования.

17. Суброгация

17.1. К Страховщику переходит право требования к лицу, ответственному за ущерб, в пределах выплаченного страхового

возмещения, за исключением случаев, если лицо, ответственное за ущерб, на день страхового случая являлось Страхователем по настоящим Правилам страхования, или по страхованию в «Белросстрах» имущества на условиях Правил добровольного страхования имущества физических лиц.

17.2. При наступлении ущерба по страхованию гражданской ответственности к Страховщику переходит право требования к Страхователю (Ответственному лицу) в пределах выплаченного страхового возмещения, если страховой случай наступил в результате нахождения Страхователя (Ответственного лица) в состоянии алкогольного опьянения либо под воздействием наркотических (токсических) веществ.

17.3. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

17.3.1. передать Страховщику, все документы и доказательства, которые нужны для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования;

17.3.2. сообщить Страховщику все сведения, которые нужны для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

17.4. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения:

17.4.1. если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за ущерб, возмещенный Страховщиком;

17.4.2. если по вине Страхователя (Выгодоприобретателя) осуществление Страховщиком права требования к лицу, ответственному за ущерб, стало не возможно.

18. Иные условия

18.1. После получения страхового возмещения Выгодоприобретатель обязан по требованию Страховщика передать ему имущество, которое признано полностью погибшим в соответствии с п.16.3 настоящих Правил.

18.2. Если Выгодоприобретатель не исполнил возложенную на него обязанность, предусмотренную п.18.1 настоящих Правил, то он обязан возвратить по требованию Страховщика сумму страхового возмещения в части имущества, которое признано полностью погибшим в соответствии с п.16.3 настоящих Правил.

18.3. Если после выплаты страхового возмещения будет установлено, что Выгодоприобретатель или Страхователь не имели права на получение страхового возмещения, то указанное лицо обязано

возвратить по требованию Страховщика необоснованно полученные им суммы.

19. Ответственность Страховщика за неисполнение обязательств

19.1. За несвоевременную выплату страхового возмещения по вине Страховщика Страхователю (Выгодоприобретателю) выплачивается пеня за каждый день просрочки в размере 0,5% от суммы, подлежащей выплате, физическому лицу, и 0,1% от суммы, подлежащей выплате, юридическому лицу и индивидуальному предпринимателю.

19.2. За несвоевременный возврат части страхового взноса по вине Страховщика им уплачивается пеня Страхователю (иному лицу, обладающему подобным правом) в размере 0,01% от суммы подлежащего возврату страхового взноса за каждый день просрочки.

20. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ, ВЫТЕКАЮЩИХ ИЗ ОТНОШЕНИЙ ПО СТРАХОВАНИЮ

20.1. По требованиям, вытекающим из договоров страхования, заключенных на основании настоящих Правил, устанавливается общий срок исковой давности, исчисляемый со дня окончания действия договора страхования.

20.2. Споры, вытекающие из отношений по договору страхования, разрешаются судами Республики Беларусь в соответствии с компетенцией, установленной законодательством Республики Беларусь. Стороны в договоре страхования (страховом полисе) вправе оговорить особые условия и порядок разрешения споров (договорную подсудность, обязательность претензионного порядка и др.).

Настоящие Правила вступают в силу с даты, указанной в специальном разрешении (лицензии) на право осуществления страховой деятельности, для такого вида добровольного страхования как добровольное комплексное страхование имущества и гражданской ответственности его пользователей.

Заместитель генерального директора
по вопросам страхования

К.В. Мерзляков

Приложение № 1

к Правилам добровольного комплексного страхования имущества
и гражданской ответственности его пользователей

Базовый страховой тариф по добровольному комплексному страхованию имущества и гражданской ответственности его пользователей равен 0,26% от страховой суммы по договору страхования.

Ставка базового страхового тарифа установлена за один год страхования.

Заместитель генерального директора
по вопросам страхования

К.В. Мерзляков